



KEMENTERIAN PERHUBUNGAN
BADAN PENGEMBANGAN SUMBER DAYA MANUSIA PERHUBUNGAN
POLITEKNIK ILMU PELAYARAN SEMARANG

JALAN SINGOSARI 2A
S E M A R A N G
KODE POS 50242

TELP. (62) 024 - 8311527
(62) 024 - 8311528

Home Page : www.pip-semarang.ac.id
E-mail : info@pip-semarang.ac.id
Fax : (62) 024 - 8311529

NOTA-DINAS
NOMOR : ND.32/DPU-2021

Kepada Yth. : Direktur
Dari : Kepala Divisi Pengembangan Usaha
Hal : Permohonan Pengajuan Tarif Baru Sewa Aset di PIP
Semarang
Tanggal : 02 Juli 2021

Berdasarkan :

1. Keputusan Menteri Keuangan Nomor 510/KMK.05/2009 tanggal 28 Desember 2009 tentang Penetapan PIP Semarang pada Departemen Perhubungan sebagai instansi pemerintah yang menerapkan pengelolaan keuangan badan layanan umum;
2. Keputusan Direktur PIP Semarang Nomor : SK.320 Tahun 2020 tentang Perubahan Lampiran Keputusan Direktur PIP Semarang Nomor : SK.10 Tahun 2020 tentang Tarif Layanan Badan Layanan Umum PIP Semarang Pada Kementerian Perhubungan.

Terkait hal tersebut di atas, bersama ini kami sampaikan permohonan pengajuan tarif baru sewa aset di Politeknik Ilmu Pelayaran Semarang dalam upaya meningkatkan penyediaan pelayanan umum kepada masyarakat, dan mengoptimalkan daya guna/hasil guna Aset BLU serta meningkatkan pendapatan BLU (usulan terlampir).

Demikian kami sampaikan, atas perhatian dan kerjasamanya diucapkan terima kasih.

PRITHA KURNIASIH, M.Sc
NIP. 19831220 201012 2 003

Tembusan :

1. Para Pudir;
2. Para Kabag;
3. Para Kasubbag;
4. Ketua SPI

PERHITUNGAN PENGAJUAN TARIF SEWA ASET

NO	KOMPONEN KEGIATAN, BAHAN DAN ALAT		JUMLAH		BIAYA			TOTAL BIAYA (Tarif Saat ini)
					BIAYA LANGSUNG		BIAYA TIDAK LANGSUNG	
					VARIABEL	TETAP		
			VOLUME	SATUAN	(Rp)	(Rp)	(Rp)	
1	2		3	4	5	6	7	8
1	Sewa sofa							35,000.00
	1	Perawatan fasilitas	1	unit		20,000.00		20,000.00
	2	Peningkatan layanan	1	paket			5,000.00	5,000.00
	3	Promosi	1	paket			5,000.00	5,000.00
	4	Penyusutan aset	1	paket			5,000.00	5,000.00
2	Paid promo (Banner promosi)							750,000.00
	1	Perawatan fasilitas	1	bulan		250,000.00		250,000.00
	2	honor desain grafis	1	paket		200,000.00		200,000.00
	3	Peningkatan layanan	1	paket			150,000.00	150,000.00
	4	Promosi	1	paket			150,000.00	150,000.00
3	Paid promo (Banner IG story)							75,000.00
	1	Kuota internet	1	hari		15,000.00		15,000.00
	2	honor desain grafis	1	paket		25,000.00		25,000.00
	3	Peningkatan layanan	1	paket			20,000.00	20,000.00
	4	Promosi	1	paket			15,000.00	15,000.00
4	Paid promo (Banner IG feed)							300,000.00
	1	Kuota internet	1	bulan		200,000.00		200,000.00
	2	honor desain grafis	1	paket		50,000.00		50,000.00

	3	Peningkatan layanan	1	paket			30,000.00	30,000.00
	4	Promosi	1	paket			20,000.00	20,000.00
5	Paid promo (Website sistem Click Per Mile)							3,500,000.00
	1	Biaya web hosting	1	paket		2,000,000.00		2,000,000.00
	2	honor desain grafis	1	paket		250,000.00		250,000.00
	3	Peningkatan layanan	1	paket			750,000.00	750,000.00
	4	Promosi	1	paket			500,000.00	500,000.00
6	Paid promo (Videotron)							5,500,000.00
	1	Penggunaan daya (listrik)	1	bulan	750,000.00			750,000.00
	2	Perawatan fasilitas	1	bulan		2,000,000.00		2,000,000.00
	3	Honor teknisi	1	orang		250,000.00		250,000.00
	4	Peningkatan layanan	1	paket			1,000,000.00	1,000,000.00
	5	Promosi	1	paket			1,000,000.00	1,000,000.00
	6	Penyusutan aset	1	paket			500,000.00	500,000.00
7	Paid promo (Papan pengumuman)							200,000.00
	1	Perawatan fasilitas	1	bulan		125,000.00		125,000.00
	2	Peningkatan layanan	1	paket			25,000.00	25,000.00
	3	Promosi	1	paket			25,000.00	25,000.00
	4	Penyusutan aset	1	paket			25,000.00	25,000.00
8	Penggunaan Lahan Parkir (per m2)							10,000.00
	1	Penggunaan daya	1	bulan	1,000.00			1,000.00
	2	Perawatan fasilitas	1	m2		5,000.00		5,000.00
	3	Peningkatan layanan	1	paket			2,000.00	2,000.00
	4	Promosi	1	paket			1,000.00	1,000.00
	5	Penyusutan aset	1	paket			1,000.00	1,000.00

9	Penggunaan Lahan Parkir Bus Besar (79,75 m2/ 12 jam)						258,000.00
	1	Penggunaan daya	1	bulan	30,000.00		30,000.00
	2	Perawatan fasilitas	1	m2		120,000.00	120,000.00
	3	Peningkatan layanan	1	paket		40,000.00	40,000.00
	4	Promosi	1	paket		40,000.00	40,000.00
	5	Penyusutan aset	1	paket		28,000.00	28,000.00
10	Penggunaan Lahan Parkir Bus Sedang (49,40 m2/ 12 jam)						160,000.00
	1	Penggunaan daya	1	bulan	30,000.00		30,000.00
	2	Perawatan fasilitas	1	m2		70,000.00	70,000.00
	3	Peningkatan layanan	1	paket		20,000.00	20,000.00
	4	Promosi	1	paket		20,000.00	20,000.00
	5	Penyusutan aset	1	paket		20,000.00	20,000.00
11	Penggunaan Lahan Parkir Bus Kecil (29,25 m2/ 12 jam)						95,000.00
	1	Penggunaan daya	1	bulan	10,000.00		10,000.00
	2	Perawatan fasilitas	1	m2		50,000.00	50,000.00
	3	Peningkatan layanan	1	paket		15,000.00	15,000.00
	4	Promosi	1	paket		10,000.00	10,000.00
	5	Penyusutan aset	1	paket		10,000.00	10,000.00
12	Penggunaan Ruang Rapat PMMK						375,000.00
	1	Penggunaan daya	1	bulan	50,000.00		50,000.00
	2	Perawatan fasilitas	1	m2		75,000.00	75,000.00
	3	Penggunaan Sound System	1	paket		50,000.00	50,000.00
	4	Ekstra kopi dan teh	1	paket		75,000.00	75,000.00

	5	Peningkatan layanan	1	paket			50,000.00	50,000.00
	6	Promosi	1	paket			40,000.00	40,000.00
	7	Penyusutan aset	1	paket			35,000.00	35,000.00
13	Penggunaan Minibus Alphard (12 Jam)							2,500,000.00
	1	Perawatan fasilitas	1	paket		1,000,000.00		1,000,000.00
	2	Honor driver	1	orang		100,000.00		100,000.00
	3	Peningkatan layanan	1	paket			500,000.00	500,000.00
	4	Promosi	1	paket			500,000.00	500,000.00
	5	Penyusutan aset	1	paket			400,000.00	400,000.00
14	Penggunaan Laboratorium Port and Shipping							850,000.00
	1	Penggunaan daya	1	paket	100,000.00			100,000.00
	2	Perawatan fasilitas	1	paket		350,000.00		350,000.00
	3	Honor teknisi	1	orang		100,000.00		100,000.00
	4	Peningkatan layanan	1	paket			100,000.00	100,000.00
	5	Promosi	1	paket			100,000.00	100,000.00
	6	Penyusutan aset	1	paket			100,000.00	100,000.00
15	Penggunaan Laboratorium Computer Based Assesment							850,000.00
	1	Penggunaan daya	1	paket	100,000.00			100,000.00
	2	Perawatan fasilitas	1	paket		350,000.00		350,000.00
	3	Honor teknisi	1	orang		100,000.00		100,000.00
	4	Peningkatan layanan	1	paket			100,000.00	100,000.00
	5	Promosi	1	paket			100,000.00	100,000.00
	6	Penyusutan aset	1	paket			100,000.00	100,000.00
16	Penggunaan Laboratorium PLC							850,000.00
	1	Penggunaan daya	1	paket	100,000.00			100,000.00

	2	Perawatan fasilitas	1	paket		350,000.00		350,000.00
	3	Honor teknisi	1	orang		100,000.00		100,000.00
	4	Peningkatan layanan	1	paket			100,000.00	100,000.00
	5	Promosi	1	paket			100,000.00	100,000.00
	6	Penyusutan aset	1	paket			100,000.00	100,000.00
17	Penggunaan Laboratorium High Voltage							850,000.00
	1	Penggunaan daya	1	paket	100,000.00			100,000.00
	2	Perawatan fasilitas	1	paket		350,000.00		350,000.00
	3	Honor teknisi	1	orang		100,000.00		100,000.00
	4	Peningkatan layanan	1	paket			100,000.00	100,000.00
	5	Promosi	1	paket			100,000.00	100,000.00
	6	Penyusutan aset	1	paket			100,000.00	100,000.00

KEPALA DIVISI PENGEMBANGAN USAHA



PRITHA KURNIASIH, M.Sc
NIP. 19831220 201012 2 003