



KEMENTERIAN PERHUBUNGAN
BADAN PENGEMBANGAN SDM PERHUBUNGAN
BADAN LAYANAN UMUM
POLITEKNIK ILMU PELAYARAN SEMARANG

JALAN SINGOSARI 2A
SEMARANG
KODE POS 50242

TELP. (62) 024-8311527
(62) 024-8311528

FAX : (62) 024-8311529
Email : info@pip-semarang.ac.id
Home Page : www.pip-semarang.ac.id



NOTA-DINAS
NOMOR : ND.489/DPU-2022

Kepada Yth. : Direktur
Dari : Kepala Divisi Pengembangan Usaha
Hal : Permohonan Pengajuan Tarif Baru Rigel *Guest House*
Tanggal : 23 Desember 2022

Sehubungan penyesuaian harga pasar dan meningkatkan pendapatan BLU tahun 2023.

Terkait hal tersebut di atas, bersama ini kami sampaikan permohonan pengajuan tarif baru Rigel *Guest House* dalam upaya meningkatkan penyediaan pelayanan umum kepada masyarakat, dan mengoptimalkan daya guna/hasil guna Aset BLU serta meningkatkan pendapatan BLU (usulan terlampir).

Demikian kami sampaikan, atas perhatian dan perkenannya diucapkan terima kasih.

Pritha Kurniasih, M.Sc
NIP. 198312202010122003

Tembusan :

1. Para Pudir;
2. Para Kabag;
3. Analis SDM Aparatur Ahli Muda;
4. Ketua SPI.

PERHITUNGAN RINCIAN TARIF GUEST HOUSE F TAHUN 2023

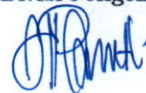
NO	KOMPONEN KEGIATAN, BAHAN DAN ALAT	JUMLAH		BIAYA			TOTAL BIAYA
				BIAYA LANGSUNG		BIAYA TIDAK LANGSUNG	
				VARIABEL	TETAP		
		VOLUME	SATUAN	(Rp)	(Rp)	(Rp)	(Rp)
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Sewa Kamar Per hari kapasitas 2 orang (Deluxe) dengan makan pagi						Rp 185.000
	1 Penggunaan daya (listrik)	1	hari	Rp 25.000			Rp 25.000
	2 Perawatan fasilitas	1	hari		Rp 15.000		Rp 15.000
	3 Honor teknisi	1	orang		Rp 15.000		Rp 15.000
	4 Peningkatan layanan	1	paket			Rp 15.000	Rp 15.000
	5 Promosi	1	paket			Rp 15.000	Rp 15.000
	6 Penyusutan aset	1	paket			Rp 15.000	Rp 15.000
	7 Toiletries	2	paket		Rp 6.500		Rp 13.000
	8 Air mineral	2	botol		Rp 3.000		Rp 6.000
	9 Kopi, teh dan gula	2	paket		Rp 3.000		Rp 6.000
	10 Sarapan pagi	2	paket		Rp 30.000		Rp 60.000
2	Sewa Kamar Per hari kapasitas 2 orang (Deluxe) tanpa makan pagi						Rp 125.000
	1 Penggunaan daya (listrik)	1	hari	Rp 25.000			Rp 25.000
	2 Perawatan fasilitas	1	hari		Rp 15.000		Rp 15.000
	3 Honor teknisi	1	orang		Rp 15.000		Rp 15.000
	4 Peningkatan layanan	1	paket			Rp 15.000	Rp 15.000
	5 Promosi	1	paket			Rp 15.000	Rp 15.000
	6 Penyusutan aset	1	paket			Rp 15.000	Rp 15.000
	7 Toiletries	2	paket		Rp 6.500		Rp 13.000
	8 Air mineral	2	botol		Rp 3.000		Rp 6.000
	9 Kopi, teh dan gula	2	paket		Rp 3.000		Rp 6.000

NO	KOMPONEN KEGIATAN, BAHAN DAN ALAT	JUMLAH		BIAYA			TOTAL BIAYA
				BIAYA LANGSUNG		BIAYA TIDAK LANGSUNG	
				VARIABEL	TETAP		
		VOLUME	SATUAN	(Rp)	(Rp)	(Rp)	(Rp)
1	2	3	4	5	6	7	8
3	Sewa KamarPer bulan kapasitas 2 orang (Deluxe) dengan makan pagi						Rp 2.980.000
	1 Penggunaan daya (listrik)	1	bulan	Rp 500.000			Rp 500.000
	2 Perawatan fasilitas	1	bulan		Rp 107.000		Rp 107.000
	3 Honor teknisi	1	orang		Rp 100.000		Rp 100.000
	4 Peningkatan layanan	1	paket			Rp 30.000	Rp 30.000
	5 Promosi	1	paket			Rp 30.000	Rp 30.000
	6 Penyusutan aset	1	paket			Rp 40.000	Rp 40.000
	7 Toiletries	2	paket		Rp 6.500		Rp 13.000
	8 Air mineral	60	botol		Rp 3.000		Rp 180.000
	9 Kopi, teh dan gula	60	paket		Rp 3.000		Rp 180.000
	10 Sarapan pagi	60	paket		Rp 30.000		Rp 1.800.000
4	Sewa KamarPer bulan kapasitas 2 orang (Deluxe) tanpa makan pagi						Rp 1.000.000
	1 Penggunaan daya (listrik)	1	bulan	Rp 500.000			Rp 500.000
	2 Perawatan fasilitas	1	bulan		Rp 107.000		Rp 107.000
	3 Honor tenaga kebersihan	1	orang		Rp 100.000		Rp 100.000
	4 Peningkatan layanan	1	paket			Rp 30.000	Rp 30.000
	5 Promosi	1	paket			Rp 30.000	Rp 30.000
	6 Penyusutan aset	1	paket			Rp 40.000	Rp 40.000
	7 Toiletries	2	paket		Rp 6.500		Rp 13.000
	8 Air mineral	60	botol		Rp 3.000		Rp 180.000
5	Sewa Kamar Per hari kapasitas 4 orang (Superior) dengan makan pagi						Rp 320.000
	1 Penggunaan daya (listrik)	1	hari	Rp 75.000			Rp 75.000
	2 Perawatan fasilitas	1	hari		Rp 15.000		Rp 15.000
	3 Honor teknisi	1	orang		Rp 15.000		Rp 15.000
	4 Peningkatan layanan	1	paket			Rp 15.000	Rp 15.000
	5 Promosi	1	paket			Rp 15.000	Rp 15.000
	6 Penyusutan aset	1	paket			Rp 15.000	Rp 15.000
	7 Toiletries	4	paket		Rp 6.500		Rp 26.000
	8 Air mineral	4	botol		Rp 3.000		Rp 12.000
	9 Kopi, teh dan gula	4	paket		Rp 3.000		Rp 12.000
	10 Sarapan pagi	4	paket		Rp 30.000		Rp 120.000

NO	KOMPONEN KEGIATAN, BAHAN DAN ALAT	JUMLAH		BIAYA			TOTAL BIAYA
				BIAYA LANGSUNG		BIAYA TIDAK LANGSUNG	
				VARIABEL	TETAP		
		VOLUME	SATUAN	(Rp)	(Rp)	(Rp)	(Rp)
1	2	3	4	5	6	7	8
6	Sewa Kamar Per hari kapasitas 4 orang (Superior) tanpa makan pagi						Rp 200.000
	1 Penggunaan daya (listrik)	1	hari	Rp 75.000			Rp 75.000
	2 Perawatan fasilitas	1	hari		Rp 15.000		Rp 15.000
	3 Honor tenaga kebersihan	1	orang		Rp 15.000		Rp 15.000
	4 Peningkatan layanan	1	paket			Rp 15.000	Rp 15.000
	5 Promosi	1	paket			Rp 15.000	Rp 15.000
	6 Penyusutan aset	1	paket			Rp 15.000	Rp 15.000
	7 Toiletries	4	paket		Rp 6.500		Rp 26.000
	8 Air mineral	4	botol		Rp 3.000		Rp 12.000
	9 Kopi, teh dan gula	4	paket		Rp 3.000		Rp 12.000
7	Sewa Kamar Per bulan kapasitas 4 orang (Superior) dengan makan pagi						Rp 9.200.000
	1 Penggunaan daya (listrik)	1	bulan	Rp 1.300.000			Rp 1.300.000
	2 Perawatan fasilitas	1	bulan		Rp 110.000		Rp 110.000
	3 Honor teknisi	1	orang		Rp 100.000		Rp 100.000
	4 Peningkatan layanan	1	paket			Rp 30.000	Rp 30.000
	5 Promosi	1	paket			Rp 30.000	Rp 30.000
	6 Penyusutan aset	1	paket			Rp 44.000	Rp 44.000
	7 Toiletries	4	paket		Rp 6.500		Rp 26.000
	8 Air mineral	60	botol		Rp 3.000		Rp 180.000
	9 Kopi, teh dan gula	60	paket		Rp 3.000		Rp 180.000
	10 Sarapan pagi	240	paket		Rp 30.000		Rp 7.200.000
8	Sewa Kamar Per bulan kapasitas 4 orang (Superior) tanpa makan pagi						Rp 2.000.000
	1 Penggunaan daya (listrik)	1	bulan	Rp 1.300.000			Rp 1.300.000
	2 Perawatan fasilitas	1	bulan		Rp 110.000		Rp 110.000
	3 Honor teknisi	1	orang		Rp 100.000		Rp 100.000
	4 Peningkatan layanan	1	paket			Rp 30.000	Rp 30.000
	5 Promosi	1	paket			Rp 30.000	Rp 30.000
	6 Penyusutan aset	1	paket			Rp 44.000	Rp 44.000
	7 Toiletries	4	paket		Rp 6.500		Rp 26.000
	8 Air mineral	60	botol		Rp 3.000		Rp 180.000
	9 Kopi, teh dan gula	60	paket		Rp 3.000		Rp 180.000

NO	KOMPONEN KEGIATAN, BAHAN DAN ALAT	JUMLAH		BIAYA			TOTAL BIAYA
				BIAYA LANGSUNG		BIAYA TIDAK LANGSUNG	
				VARIABEL	TETAP		
		VOLUME	SATUAN	(Rp)	(Rp)	(Rp)	(Rp)
1	2	3	4	5	6	7	8
9	Jasa Laundry						Rp 20.000
	1 Laundry	1	kg		Rp 20.000		Rp 20.000
10	Paket Konsumsi						Rp 55.000
	1 Lunch Box	1	box		Rp 37.500		Rp 37.500
	2 Snack box	1	box		Rp 17.500		Rp 17.500

Kepala Divisi Pengembangan Usaha



Pritha Kurniasih, M.Sc

Penata Tk. I, III/d

NIP.198312202010122003